

Отчет по мкд за 2020 год

Елькина 4а Остатки МКД на 31.12.2020

-36 971,30

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020		41 939,86
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		476 263,88
Доходы от использования общего имущества		3 084,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		469 922,48
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		379 012,14
	В том числе:	
Содержание общего имущества		144 216,00
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		93 516,66
Услуги управления		141 279,48
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020		-39 545,08
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		-18 177,44
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		63 000,59
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		49 918,72
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-5 095,57
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		95 417,80
Начислено за холодное водоснабжение населению		298 661,02
Оплачено за холодное водоснабжение населением		311 234,98
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		82 843,84
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		-2 058,54
Начислено за электроснабжение населению		819,54
Оплачено за электроснабжение населением		-7,11
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-1 231,89
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	76 516,38
	Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	36 971,30
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-24 000,00

замазка выбоин в тамбуре	5 635,25	январь
очистка кровли от снега, наледи и сосуль	10 323,75	январь
очистка кровли от снега, наледи и сосуль	10 323,75	март
ремонт кровли	1 112,28	ноябрь
завоз чернозема	2 700,00	май
ВДГО	18 169,00	
частичная замена стояка ГВС кв.51	1 933,69	январь
замена лежанки в магазине	4 837,22	апрель
ремонт стояка ГВС в подвале под.2	1 577,00	июнь
демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя	4683,1	июнь
демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода	11 792,58	июнь
демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры	5 229,04	июнь
восстановление технической документации	12 000,00	июнь
механизированная уборка придомовой территории	3 200,00	январь

93 516,66